

Regnskab 2020/2021

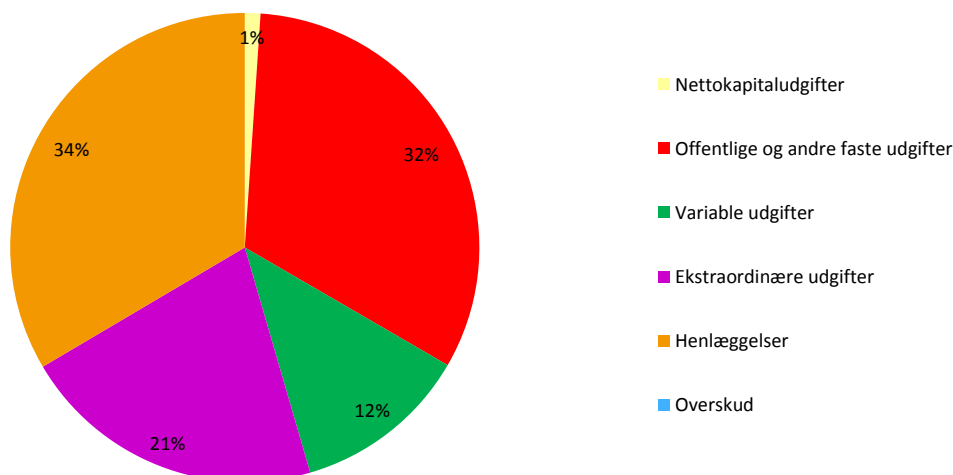
Afd. 03-03 Rosenvang

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab **Afdeling**
 Randers Boligforening af 1940 Rosenvang
 Marsvej 1 8920 Randers NV
 8960 Randers SØ afd3@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	35.016	35.000	35.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	1.051.306	1.086.000	1.131.000
114-119	Variable udgifter	394.914	391.000	391.000
120-124	Henlæggelser	1.090.312	1.091.000	1.065.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	684.017	597.000	526.000
Udgifter i alt		3.255.564	3.200.000	3.148.000
Udgifter i alt		3.255.564	3.200.000	3.148.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	3.196.274	3.200.000	3.148.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	12.158	0	0
Indtægter i alt		3.208.432	3.200.000	3.148.000
210	Årets underskud	47.132	0	0
Indtægter i alt		3.255.564	3.200.000	3.148.000
Balance		Regnskab 2020/2021	Regnskab 2019/2020	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	5.004.731	5.431.914	
305-307	Omsætningsaktiver	5.381.857	5.299.162	
310	Aktiver i alt	10.386.588	10.731.076	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	4.424.558	4.264.645	
408-416	Langfristet gæld	5.434.676	5.875.859	
418-425	Kortfristet gæld	527.355	590.572	
430	Passiver i alt	10.386.588	10.731.076	

Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



Regnskab 2020/2021

Rosenvang

Afd. 03-03



Afdelingens underskud: -47.132 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	34.694	Færre udgifter end budgetteret til vand og renovation.
Variable udgifter	-3.914	Færre udgifter til renholdelse og vedligeholdelse.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	22.106	Færre udgifter end budgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	-109.122	Negativ rente på -1,858%, Der var budgetteret med 0%
Boligafgifter og leje	6.257	Større indtægt boligafgift og leje pga større indtægt individuel modernisering.
Andre ordinære indtægter	-9.983	Mindre indtægt fælles vaskeri.
Ekstraordinære indtægter	12.158	Indtægt fra tidligere afskrevet fordringer.
Øvrige afvigelser	672	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-47.132	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.